CONSORCIO OBRAS PUTUMAYO 24
calidad y experiencia

ALCUBO INTEGRAL S.A.S.
NIT No. 901.403.370-9

**INFORME SEMANAL No. 01 DE 2024**

| FECHA | 27/11/2024 | PERIODO No. | 1 | DEL | 20/11/2024 | AL | 27/11/2024 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|

**1. INFORMACIÓN GENERAL**

| | | |
|---|---|---|
| CONTRATO DE OBRA No. | | 86003782024 |
| OBJETO DEL CONVENIO | | Contratar a precios unitarios fijos por la modalidad de monto agotable, las obras y actividades para el mejoramiento, adecuación y mantenimiento general y mantenimiento especializado que demanden actividades con trabajos en alturas en las diferentes sedes del ICBF de la dirección Regional Putumayo. |

**2. CONTRATOS DE OBRA E INTERVENTORIA**

| INFORMACIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA DERIVADO | | | INFORMACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA DERIVADO | | |
|---|---|---|---|---|---|
| CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.: | | 86003982024 | CONTRATO DE OBRA No.: | | 86003782024 |
| CONTRATISTA: | | ALCUBO INTEGRAL S.A.S | CONTRATISTA: | | CONSORCIO OBRAS PUTUMAYO 24 |
| PLAZO INICIAL: | | 27 DÍAS | PLAZO INICIAL EJECUCIÓN OBRA: | | 27 DÍAS |
| FECHA DE INICIO: | | 18/11/2024 | FECHA DE INICIO: | | 18/11/2024 |
| *FECHA DE SUSPENSIÓN: | | N/A | *FECHA DE SUSPENSIÓN: | | N/A |
| *FECHA DE REINICIO: | | N/A | *FECHA DE REINICIO: | | N/A |
| FECHA DE TERMINACIÓN: | | 15/12/2024 | FECHA DE TERMINACIÓN: | | 15/12/2024 |
| PRÓRROGA N°01: | | 13/12/2024 | PRORROGA N°01 | | 13/12/2024 |
| FECHA DE TERMINACIÓN 2: | | 28/02/2025 | FECHA DE TERMINACIÓN 2: | | 28/02/2025 |
| PLAZO ACTUALIZADO: | | 102 | PLAZO ACTUALIZADO: | | 102 |
| PLAZO TRANSCURRIDO: | | 9 EQUIVALE AL 3,8% | PLAZO TRANSCURRIDO: | | 9 EQUIVALE AL 3,8% |
| VALOR CONTRATADO: | | $ 255.814.059,00 | VALOR CONTRATADO OBRA: | | $ 667.044.169,00 |
| VALOR PAGADO: | | | VALOR EJECUTADO OBRA: | | $ 60.033.975,21 |
| VALOR POR PAGAR: | | $ 255.814.059,00 | VALOR POR EJECUTAR OBRA: | | $ 607.010.193,79 |
| SUPERVISOR: | | JHON JAIRO MUÑOZ | INTERVENTOR: | | AL CUBO INTEGRAL SAS |

* Inserte las filas que requiera según el número de suspensiones y reinicios.

**3. AVANCE DE EJECUCIÓN TÉCNICA Y FINANCIERA OBRA (ETAPA I)**

1. Retiro y disposición final de la cubierta existente (asbesto cemento); 2. Retiro y disposición final pañete interior y/o exterior - raspado de ladrillo; 3. Retiro y disposición final canal aguas lluvia; 4.Demolición y emparejamiento revoque de cubierta; 5. Retiro y disposición de enchape pisos y muros; 6. Desmonte de cielo falso en cualquier material; 6. Suministro e instalación de cubierta en UPVC cresta alta e:2,5mm incluye accesorios para su correcta instalación; 7. Suministro e instalación de caballetes en UPVC e:2,5mm incluye accesorios para su correcta instalación. 8. Suministro e instalación de flanches en lámina galvanizada cal 20 incluye accesorios para su correcta instalación; 9. Suministro e instalación de cinta multiseat e:15cm. Incluye accesorios para su correcta instalación; 10. Mantenimiento de estructura de cubierta existente. (suministro e instalación de correas metálicas en perfil en c 120x60x2,0mm.) Incluye anticorrosivo y pintura en esmalte. 11. Desmonte de lámparas led existentes de 60x60 cm tipo rejilla; 12. Desmonte de lámparas led de luminaria led 8" para incrustar, 18w, luz blanca, 120 V; 13. Desmonte de barandas metálicas existentes; 14. Demolición de alistado de pisos e:4cm (incluye retiro de escombros)PARA ESTA SEMANA NO SE ADELANTO NINGUNA ACIÓN DE PAGO O COBRO

Describa las actividades realizadas a la luz de los contratos de obra y relacione el estado de avance técnico y financiero. Si se adelantó alguna acción para pago o cobro, relacionarla.

CONSORCIO OBRAS PUTUMAYO 24
calidad y experiencia

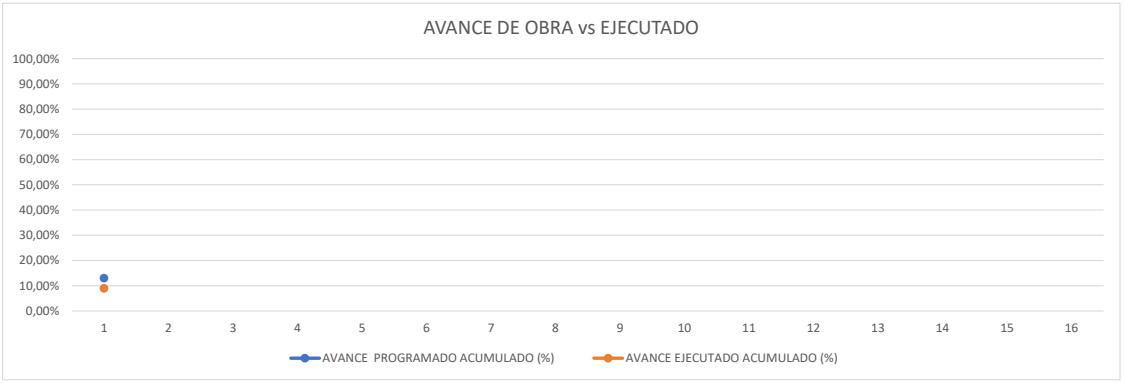
AL CUBO INTEGRAL S.A.S.
NIT No. 901.403.370-9

**INFORME SEMANAL No. 01 DE 2024**

| FECHA | 27/11/2024 | PERIODO No. | 1 | DEL | 20/11/2024 | AL | 27/11/2024 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|

**4. CONTROL A LA PROGRAMACIÓN CON CURVA S (PROGRAMADO vs EJECUTADO) CENTRO ZONAL MOCOA**

| SEMANAL | AVANCE PROGRAMADO (%) | AVANCE PROGRAMADO ACUMULADO (%) | AVANCE EJECUTADO (%) | AVANCE EJECUTADO ACUMULADO (%) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 13,00% | 13,00% | 9,00% | 9,00% |
| 2 | | | | |
| 3 | | | | |
| 4 | | | | |
| 5 | | | | |
| 6 | | | | |
| 7 | | | | |
| 8 | | | | |
| 9 | | | | |
| 10 | | | | |
| 11 | | | | |
| 12 | | | | |
| 13 | | | | |
| 14 | | | | |
| 15 | | | | |
| 16 | | | | |




| INDICADORES | VALORES | | PORCENTAJE SOBRE EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO | DIFERENCIA (+) ADELANTO (-) ATRASO |
|---|---|---|---|---|
| Valor acumulado de las actividades conforme a la programación vigente. | $ | 86.715.741,97 | 13,00% | -4,00% |
| Valor acumulado de las actividades ejecutadas y aprobadas por la Interventoría. | $ | 60.033.975,21 | 9,00% | |

**5. IDENTIFICACIÓN DE SITUACIONES PROBLEMÁTICAS - ANÁLISIS DE CAUSAS**

Registre la situación problemática identificada cuando el indicador de alertas se muestre en **amarillo** o en **rojo** y describa claramente las causas que están originando dicha situación, de conformidad con los siguientes aspectos: Programación; Ejecución financiera; Calidad de los trabajos; Manejo ambiental; Seguridad Industrial; Salud en el trabajo; Aspectos Sociales.

PARA ESTA SEMANA NO HAYSITUACIONES PROBLEMATICAS

**6. PLAN DE ACCIÓN A IMPLEMENTAR**

| ACTIVIDAD | RESPONSABLE | FECHA |
|---|---|---|
| ESTA SEMANA NO HAY PLAN ACCIÓN A IMPLEMENTAR | | |
| | | |

**7. ACTIVIDADES NO PREVISTAS Y MAYORES CANTIDADES**

PARA ESTA SEMANA NO HAY MAYORES CANTIDADES Y ACTIVIDADES NO PREVISTAS

**8. CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES**

EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CORRESPONDIENTES AL EJE SST , AL EJE DE GESTIÓN AMBIENTAL Y AL EJE DE GESTIÓN DE LA CALIDAD, PUEDE SER VERIFICADO EN LOS INFORMES CORRESPONDIENTES ( VER INFORME SST, AMBIENTAL Y CALIDAD)

**9. SUGERENCIAS Y RECOMENDACIONES**

ESTA SEMANA NO HAY RECOMENDACIONES NI SUGERENCIAS

CONSORCIO OBRAS PUTUMAYO 24
calidad y experiencia

AL CUBO INTEGRAL S.A.S.
NIT No. 901.403.370-9

**INFORME SEMANAL No. 01 DE 2024**

| FECHA | 27/11/2024 | PERIODO No. | 1 | DEL | 20/11/2024 | AL | 27/11/2024 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|

**10. REGISTRO FOTOGRÁFICO**

<Inserte aqui de cuatro a seis fotografias que muestren el avance general del proyecto durante la semana. Deben ser fotografias a color, con resolución no menor a 3MB, fechadas, donde se evidencie desde puntos definidos el avance de la obra y/o los trabajos, además de presentar en cada una la descripción de la actividad adelantada>



**Foto 1. Desmonte de lampara tipo regillas 60*60**



**Foto 2. Desmonte de cielo falso en cualquier material**



**Foto 3. Retiro y disposición final de la cubierta existente (asbesto cemento)**

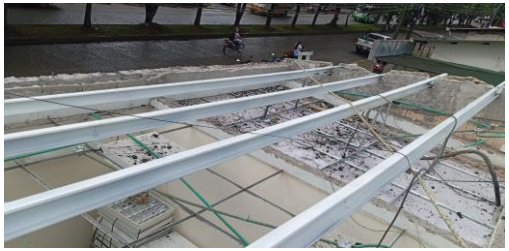


**Foto 4.Mantenimiento estructura de cubierta centro zonal**



**Foto 5. Retiro y disposicion final de enchape pisos y muros**



**Foto 6.** Suministro e instalación de cubierta en UPVC cresta alta e:2,5mm

**11. REGISTRO DE VERIFICACIÓN Y APROBACIÓN DEL INFORME**

**FIRMA CONTRATISTA (INSPECTOR DE OBRA)**
**NOMBRE: ANDRES BUENDÍA MARTINEZ**

**Vo.Bo. INTERVENTORIA (DIRECTOR DE INTERVENTORIA)**
**NOMBRE: MAURICIO JIMENEZ DUEÑAS**